

Information till integritetspolicy

Behandling av personuppgifter vid tecknande av ett bostadshyresavtal som gäller tillsvidare

Observera att de förutsättningar som måste vara uppfyllda för att du ska kunna söka bostad hos ett annat bostadsbolag framgår av annan information på Omflyttningsplatsen.

Som hyresgäst hos Gårdstensbostäder har du möjlighet att söka lediga lägenheter hos samtliga bostadsbolag i Framtidenkoncernen, dvs hos Bostadsbolaget, Familjebostäder, Gårdstensbostäder och Poseidon (bostadsbolagen).

De lediga lägenheter som du kan söka publiceras av bostadsbolagen på omflyttningsplatsen. Omflyttningsplatsen är ett gemensamt system för samtliga bostadsbolag.

När du tecknar ett bostadshyresavtal som gäller tillsvidare registreras dina personuppgifter per automatik även vid Omflyttningsplatsen, men det är först när du anmäler intresse att söka bostad hos ett annat bostadsbolag som dina personuppgifter blir synliga för det bolag där du söker bostad.

Det är bara den personkrets på bolagen som hanterar och beslutar i uthyrningsfrågor som kan se dina personuppgifter på Omflyttningsplatsen. Personuppgifterna kommer i övrigt att behandlas enligt de principer som finns för behandling enligt lagstiftningen.

Syftet med behandlingen är att erbjuda våra hyresgäster en möjlighet att söka lediga lägenheter inom samtliga bostadsbolags bostadsbestånd. Den rättsliga grunden för behandlingen är hyresavtalet och berättigat intresse.

Vid tecknandet av bostadshyresavtalet registreras följande personuppgifter vid Omflyttningsplatsen:

- Information om hyresgästen
 - a. För- och efternamn (Hyresgäst 1 och 2)
 - b. Personnummer (Hyresgäst 1 och 2)
 - c. Kontaktuppgifter (Hyresgäst 1 och 2)
 - d. Kundnummer
- Information om nuvarande bostadshyresavtal
 - a. Avtalsnummer
 - b. Adress för nuvarande bostad
 - c. Datum då det nuvarande bostadshyresavtalet tecknades
 - d. För- och efternamn på ev. förvaltare, god man, fullmaktshavare
 - e. För- och efternamn på ev. andrahandshyresgäst

Personuppgifterna enligt ovan avseende hyresavtalsinnehavare behandlas med stöd av avtal. Personuppgifter enligt ovan avseende annan än hyresavtalsinnehavaren, dvs tredje man, behandlas med stöd av berättigat intresse.

Behandlingen av tredje mans personuppgifter kan inkräkta på dennes rätt till skydd för sina personuppgifter och det kan anses som ett intrång i den personliga integriteten. Det konstateras emellertid att överföringen av personuppgifter rör ett ingrepp som är av förhållandevis mindre allvarligt slag. Uppgifterna kommer att behandlas enligt de principer som finns för behandling enligt lagstiftningen.

En tredje man som inte önskar att hens personuppgifter behandlas med stöd av berättigat intresse, kan invända mot behandlingen. Personen måste då ange vilka specifika skäl den har för att behandlingen inte ska ske.

Behandling av personuppgifter vid intresseanmälan för ny bostad

Om du gör en intresseanmälan att hyra ny bostad hos en annan hyresvärd förs följande uppgifter över till den hyresvärd som du vill flytta till.

- För- och efternamn
- Personnummer
- Adress
- Nuvarande hyra
- Lägenhetsnummer
- Kontaktuppgifter

Om du blir aktuell för att hyra ny bostad kommer den hyresvärd där du söker bostad att inhämta referenser från den hyresvärd där du bor i dag.

Personuppgifter enligt ovan behandlas med stöd av berättigat intresse.

Överföringen av personuppgifter till den hyresvärd där du söker bostad kan inskränka på din rätt till skydd för dina personuppgifter och det kan anses som ett intrång i din personliga integritet. Det konstateras emellertid att överföringen av personuppgifter rör ett ingrepp i den personliga integriteten som är av förhållandevis mindre allvarligt slag. Uppgifterna kommer i övrigt att behandlas enligt de principer som finns för behandling enligt lagstiftningen.

En hyresgäst som inte önskar att hens personuppgifter behandlas av den hyresvärd där hyresgästen söker bostad, dvs där behandlingen sker med stöd av berättigat intresse, kan invända mot behandlingen. Hyresgästen måste då ange vilka specifika skäl den har för att behandlingen inte ska ske.

Gemensamt personuppgiftsansvar

Samtliga bostadsbolag styr gemensamt över ändamålet med behandlingen av personuppgifterna på Omflytningsplatsen, och vilka medel som ska användas för att uppnå ändamålet. Ett avtal om gemensamt personuppgiftsansvar har därför upprättats mellan parterna.

Konsekvensbedömning

En konsekvensbedömning över behandlingen har upprättats och bolagens Dataskyddsombud vidtalades i samband med att behandlingen påbörjades.