

## Personuppgiftsbehandling vid Omflyttningsplatsen

Omflyttningsplatsen är ett gemensamt system för samtliga bostadsbolag i Framtidenkoncernen, dvs Bostadsbolaget, Poseidon, Gårdstensbostäder och Familjebostäder. När du tecknar ett bostadshyresavtal som gäller tills vidare registreras dina personuppgifter per automatik även vid Omflyttningsplatsen.

Observera att de förutsättningar som måste vara uppfyllda för att du ska kunna söka bostad hos ett annat bostadsbolag eller lägga upp en annons om byte, framgår av annan information på Omflyttningsplatsen.

Som hyresgäst hos Gårdstensbostäder har du möjlighet att söka lägenheter hos samtliga bostadsbolag. De lediga lägenheter som du kan söka publiceras av bostadsbolagen på Omflyttningsplatsen. När du anmäler intresse att söka bostad hos ett annat bostadsbolag blir dina personuppgifter synliga för det bolag där du söker bostad.

När du söker ny bostad via Omflyttningsplatsen är det enbart den personkrets på bolagen som hanterar och beslutar i uthyrningsfrågor som kan se dina personuppgifter. Personuppgifterna kommer i övrigt att behandlas enligt de principer som finns för behandling enligt lagstiftningen.

Via Omflyttningsplatsen har du också möjlighet att lägga upp en egen annons och/eller leta efter ny bostad genom andra hyresgästers annonser om direktbyte. De personuppgifter som blir synliga för andra hyresgäster är de uppgifter du själv väljer att lägga in i annonsen. Du väljer själv om du vill ange namn, men du måste ange kontaktuppgifter som e-post och/eller telefon. Du kan inte ansöka om byte av lägenhet via Omflyttningsplatsen, utan ansökan sker enligt de rutiner som finns för direktbyte hos respektive bostadsbolag.

Syftet med behandlingen är att erbjuda våra hyresgäster en möjlighet att söka lediga lägenheter inom samtliga bostadsbolags bostadsbestånd, eller att leta ny lägenhet genom direktbyte med andra hyresgäster till bostadsbolagen. Den rättsliga grunden för behandlingen är avtal och berättigat intresse.

Vid tecknandet av bostadshyresavtalet registreras följande personuppgifter vid Omflyttningsplatsen:

- Information om hyresgästen
  - a. För- och efternamn (Hyresgäst 1 och 2)
  - b. Personnummer (Hyresgäst 1 och 2)
  - c. Kontaktuppgifter (Hyresgäst 1 och 2)
  - d. Kundnummer
- Information om nuvarande bostadshyresavtal
  - a. Avtalsnummer
  - b. Adress för nuvarande bostad
  - c. Datum då det nuvarande bostadshyresavtalet tecknades
  - d. För- och efternamn på ev. förvaltare, god man, fullmaktshavare
  - e. För- och efternamn på ev. andrahandshyresgäst

Personuppgifterna enligt ovan avseende hyresavtalsinnehavare behandlas med stöd av avtal. Personuppgifter enligt ovan avseende annan än hyresavtalsinnehavaren, dvs tredje man, behandlas med stöd av berättigat intresse.

Behandlingen av tredje mans personuppgifter kan inkräkta på dennes rätt till skydd för sina personuppgifter och det kan anses som ett intrång i den personliga integriteten. Det konstateras emellertid att överföringen av personuppgifter rör ett ingrepp som är av förhållandevis mindre allvarligt slag. Uppgifterna kommer att behandlas enligt de principer som finns för behandling enligt lagstiftningen.

En tredje man som inte önskar att hens personuppgifter behandlas med stöd av berättigat intresse, kan invända mot behandlingen. Personen måste då ange vilka specifika skäl den har för att behandlingen inte ska ske.

#### Behandling av personuppgifter vid intresseanmälan för ny bostad

Om du gör en intresseanmälan att hyra ny bostad hos en annan hyresvärd förs följande uppgifter över till den hyresvärd som du vill flytta till.

- För- och efternamn
- Personnummer
- Adress
- Nuvarande hyra
- Lägenhetsnummer

- Kontaktuppgifter
- Inkomstuppgifter, för sådana lägenheter där detta krävs enligt vår uthyrningspolicy
- Födelseår på barn eller andra i hushållet som inte står på kontraktet.

Om du blir aktuell för att hyra ny bostad kommer den hyresvärd där du söker bostad att inhämta referenser från den hyresvärd där du bor i dag.

Personuppgifter enligt ovan behandlas med stöd av berättigat intresse.

Överföringen av personuppgifter till den hyresvärd där du söker bostad kan inskränka på din, eller tredje mans rätt till skydd för personuppgifterna och det kan anses som ett intrång i din personliga integritet. Det konstateras emellertid att överföringen av personuppgifter rör ett ingrepp i den personliga integriteten som är av förhållandevis mindre allvarligt slag. Uppgifterna kommer i övrigt att behandlas enligt de principer som finns för behandling enligt lagstiftningen.

En hyresgäst, eller tredje man, som inte önskar att hens personuppgifter behandlas av den hyresvärd där hyresgästen söker bostad, dvs där behandlingen sker med stöd av berättigat intresse, kan invända mot behandlingen. Hyresgästen eller tredje man måste då ange vilka specifika skäl den har för att behandlingen inte ska ske.

#### Gemensamt personuppgiftsansvar

Samtliga bostadsbolag styr gemensamt över ändamålet med behandlingen av personuppgifterna på Omflyttningsplatsen, och vilka medel som ska användas för att uppnå ändamålet. Ett avtal om gemensamt personuppgiftsansvar har därför upprättats mellan parterna.

#### Konsekvensbedömning

En konsekvensbedömning över behandlingen har upprättats och bolagens Dataskyddsombud vidtalades i samband med att behandlingen påbörjades

För information om hur länge personuppgifterna sparas kan du läsa mer på respektive bolags hemsida.