Gårdstensbladet

Information från Gårdstensbostäder

Nr. 4 / April 2019

Lindra Second Hand öppnar nya butiken

I mitten av maj är det dags. Då öppnar butikskedjan Lindra Second Hand sin butik på Salviagatan 1. Då undrar ni säkert vad man kan köpa där.

- Allt. Vi ska vara en fullsorterad second hand-butik, förklarar Lindras regionansvarige Catharina Samuelsson och Wahida Farhan som kommer att jobba i butiken. Den ligger i samma fastighet som färgbutiken Colorama.

Några exempel på varor är kläder, porslin, möbler, leksaker, barnkläder, tavlor, lampor och en hel del annat.

Lindra är en ideell förening som samarbetar med biståndsorganisationen Human Bridge. Det är Human Bridge som sköter insamlingen och varorna slussas sedan vidare för att säljas i Lindras butiker. Överskottet från butikerna används för att samfinansiera projekt som Human Bridge genomför, bland annat i samarbete med Läkarmissionen och Erikshjälpen.

- Det kommer även finnas vissa möjligheter att skänka saker som vi tar emot i butiken. Prata då med personalen som kan se till att det kommer en lastbil och hämtar. Men tänk på att vi bara hämtar sådant som går att sälja vidare, säger Catharina Samuelsson.

Gårdsförsäljning

Butiken planerar också att på sommaren ha försäljning och kaffeservering ute på gården. Där kan sortimentet till exempel utökas med sommarmöbler.

Catharina Samuelsson och Wahida Farhan berättar att de blivit mycket imponerade av samhällsbygget Gårdsten.

- Det ska bli mycket roligt att komma hit och vi vill vara en del av sammanhanget här, konstaterar de.

På Lindra är man också beredda att bidra genom att ta emot volontärer och personer som behöver arbetsträning.

Lindras Catharina Samuelsson och Wahida Farhan har laddat upp med varor i nya butiken.

Human Bridge

kläd- och textilinsamling i Gårdsten

Akaciagården 12-14, vid miljöstationen
Lönngården 25, vid molokstationen
Aspgården 57, vid miljöstationen
Muskotgatan 23, vid miljöstation
Salviagatan 47-51, vid taxifickan
Salviagatan 31-35, vid taxifickan

www.humanbridge.se

OBS! VIKTIG INFORMATION!

Din hyra ska du betala in på bankgiro 5430-2781. Detta gäller från 1:a mars.

» Boutställningen är öppen varje onsdag

Öppettider: 16.30-18.00. Var: Utställningslokalen i Gårdstens Centrum

Vi bjuder på kaffe, välkomna!

Information om samtliga nybyggnadsprojekt i Gårdsten hittar du på:

https://www.gardstensbostader.se/leva-i-gardsten/nya-bostader-pa-gang/

Huschefernas bomöten lockar många intresserade hyresgäster

Allt fler hyresgäster kommer till de bomöten som huscheferna anordnar. När resultaten av den stora kundundersökningen presenterades var det 360 hyresgäster som mötte upp på de olika mötena.

- Dessa möten är väldigt viktiga för oss huschefer. Därför är det positivt att så många hyresgäster bryr sig och vill veta vad som händer i deras område, säger huschefen Omar Shawki.

Varje år gör Gårdstensbostäder en stor hyresgästundersökning tillsammans med företaget Aktivbo. Varannan hyresgäst får då svara på massor av frågor. Senast var det hela 65 procent som skickade in sina svar.

Nu har huscheferna haft sina bomöten där man presenterat resultaten av undersökningen och berättat vad som ska hända under 2019. Hyresgästerna fick så klart också komma med synpunkter.

- Bland de arbeten vi har på gång vill jag nämna ommålning av burspråken som kommer att starta i år, förklarar Omar som är huschef för boende på Salviagatan

Nytt rekord

När huscheferna Zarif och Adem höll bomöte för hyresgäster i Västra Gårdsten kom det 120 hyresgäster vilket är nytt rekord. Det var precis att möteslokalen räckte till.

- Det är en trend i bolaget att folk känner sig hörda och vill vara delaktiga, säger Zarif.

Den 13 mars var det bomöte i Gårdstenshuset för hyresgäster på Muskotgatan 9-67. Ett 70-tal hyresgäster fanns på plats.

- Den 1 april startade vi renovering av Ett garage som ligger mellan Muskotgatan 39 och 53 och det blev så klart en del frågor. Vi räknar med att detta jobb kommer att ta cirka ett år, berättar huschefen Gabor Fejes.

Bomöte Salvia

Bomöte Västra

Möttes för att diskutera den inkluderande staden

Hur utvecklar vi den inkluderande staden? Frågan sätter fokus på den stora utmaning som väntar i Gårdsten – att få ordning på Gårdstensskolan.

Det var Riksbyggen och Gårdstensbostäder som den 20 mars inbjudit till ett lunchseminarium. Arrangemanget lockade över hundra personer till idéum.

På plats fanns nationalekonomen Stefan Fölster som inledde med att presentera sin rapport "Den inkluderande staden".

- Gårdsten är det främsta, kanske enda, utanförskapsområdet på glid som lyckats vända utvecklingen, sade Stefan Fölster som redogjorde för några utländska exempel där man arbetat på olika sätt för att skapa områden som inte präglas av utanförskap.

I rapporten framhålls bland annat vikten av att ha ett sammanhållet ansvar som inte ligger på långt avstånd. Något som stämmer på Gårdstensbostäder som har sitt kontor och all personal i området.

Erik Nord, polischef i Storgöteborg, var en av personerna i den panel som medverkade vid seminariet. Han påpekade att bland annat Hjällbo och Gårdsten blev en form av isolerade satellitstäder när de byggdes en bit utanför centrum. För att få en sammanhållen stad är det viktigt att binda ihop sådana områden.

I Gårdsten har den utvecklingen startat genom planen med byggnation av bostäder som kopplar ihop området med Lövgärdet.

Skolan

Ulf Östermark, som är Forsknings- och utvecklingschef på Förvaltnings AB Framtiden, var också med i panelen. Han berömde Gårdstensbostäder för det engagerade arbetet och fortsatte:

- Men skolan har man inte fått ordning på. I framför allt årskurserna 4-9 är det jättestora problem. På Gårdstensskolan är det cirka 50 procent som går ut nian utan att ha behörighet till gymnasiet.

Följaktligen kommer mycket av utvecklingsarbetet i Gårdsten framöver koncentreras på att skapa bättre förhållanden i Gårdstensskolan.

Bygger nytt

Michael Ekberg, regionchef på Riksbyggen Bostad Väst, kunde berätta att man kommer vara med och bygga bostäder i nya Gårdstens Centrum. Det handlar om två punkthus med cirka 80 bostadsrätter. Det blir Riksbyggens tredje projekt i Gårdsten. Tidigare har man byggt småhus med äganderätt på Kryddhyllan.

- I början av 2000-talet fick vi frågan av kommunledningen om vi ville engagera oss i Gårdsten. Vi tyckte då det var viktigt att göra en insats och försöka bidra till stadens utveckling, förklarade Michael Ekberg.

Riksbyggens Michal Ekberg berättade att man ska bygga cirka 80 bostadsrätter i Gårdstens Centrum.

Nationalekonomen Stefan Fölster har skrivit rapporten "Den inkluderande staden".

Polischef Erik Nord medverkade vid lunchseminariet i Gårdsten.

Justitieministern imponerad av arbetet att lyfta Gårdsten

Sveriges justitie- och migrationsminister Morgan Johansson är mycket imponerad av det arbete som gjorts för att vända utvecklingen i Gårdsten.

- Gårdsten har mycket att lära ut till andra bostadsområden i landet, säger han. Ministern medverkade vid Brottsförebyggandet Rådets nationella konferens som denna gång hölls i Göteborg, i samarbete med Göteborgs Stad. Årets tema var Råd för framtiden.

Innan konferensen hade Morgan Johansson framfört att han gärna ville träffa företrädare för Gårdstensbostäder. Mötet ägde rum på kvällen den 2 april vid ett arrangemang på Universeum.

Det var Gårdstensbostäders vd Michael Pirosanto samt säkerhets- och förvaltningschef Jehan Mansour som fanns på plats och informerade om det utvecklingsarbete som bedrivits i Gårdsten under mer än 20 år.

De berättade om svårigheterna i starten, de trygghetsskapande åtgärderna, ordning och reda, samarbetet med näringslivet och föreningslivet, bolagsstyrelsens sammansättning, hälsoarbetet, varsam renovering, satsningen på ungdomar och arbetet med att skapa jobb samt att byggföretagen nu står på kö för att få uppföra bostäder i området. Och att gårdstensbornas engagemang haft stor betydelse.

Viktigt budskap

Morgan Johansson var mycket imponerad.

- Det är ett fantastiskt arbete som gjorts och att Gårdsten som första område någonsin lämnat listan över särskilt utsatta områden är ett kvitto på allt det som åstadkommits, sade han.

Dagen efter höll ministern ett tal på Svenska Mässan med temat Det brottsförebyggande arbetet i Sverige – nuläge och utvecklingsbehov. Han hänvisade till samtalet med Michael Pirosanto och Jehan Mansour.

- Jag fick klart för mig vilken avgörande roll bostadsföretaget haft för att lyfta det området. Från en situation för 20 år sedan där en tredjedel av lägenheterna var tomma, folk ville inte bo i Gårdsten, till en situation där folk nu står i kö för att flytta in och företag står i kö för att bygga både bostadsrätter och egnahem, sade ministern.

- Genom målmedvetet arbete har man tillsammans med andra aktörer lyckats lyfta området och fastighetsvärdet har på 20 år ökat från 150 miljoner kronor till 1,8 miljarder kronor. Det är en viktig signal till dom fastighetsägare som kan tänka sig att engagera sig i Gårdsten.

Justitie- och migrationsministern konstaterade sedan.

- Det går att vända utvecklingen om vi jobbar tillsammans och det är ett av de viktigaste budskapen här idag.

Morgan Johansson ville träffa Michael Pirosanto och Jehan Mansour för att få information om hur man arbetat i Gårdsten.

Utökad service i centrum när Gårdsten växer vidare

Restaurang, apotek och nytt kontor för Gårdstensbostäder är några viktiga etableringar i omvandlingen av Gårdstens Centrum. Verksamheterna i dagens centrum går bra men det finns behov av utökad service i takt med att Gårdsten växer. Prognosen säger att dagens befolkningsmängd på 9 500 invånare ska öka till cirka 13 000 när vi passerat 2025.

- Genom att komplettera centrumet med fler verksamheter räknar vi med att det ska stå sig bra i förhållande till Angereds Centrum, säger Robert Hörnquist som är vd för GöteborgsLokaler.

Det kommunala bolaget GöteborgsLokaler har hand om uthyrningen i samarbete med Gårdstensbostäder av verksamhetslokaler i nya Gårdstens Centrum. Etablering av en restaurang är ett exempel.

- Vi har flera krokar ute och räknar med att det ska bli klart ganska snart, förklarar Robert Hörnquist.

Att få ett apotek till Gårdsten står högt på önskelistan. Det är ett viktigt steg efter att Gårdstens Vårdcentral startade för drygt ett år sedan.

Det finns olika apotekskedjor i landet och Robert Hörnquist konstaterar att det ser hoppfullt ut när det gäller att kontraktera ett apotek som vill öppna i Gårdsten.

Nytt kontor

Gårdstensbostäder kommer att flytta till ett nytt kontor i Gårdstens Centrum.

- Det nya centrumet blir själva hjärtat i Gårdsten vilket innebär att vi kommer närmare hyresgästerna. Vi får också möjlighet att samla ihop tre kontor till samma ställe, säger Gårdstensbostäders vd Michael Pirosanto.

Huvudkontoret på Kastanjgården samt trygghetsgruppens och huschefernas kontor på Muskotgatan kommer alla att finnas i de nya centrumlokalerna. Dit flyttas också den nuvarande boutställningen. I anslutning till den nya receptionen blir det bättre möjligheter att anordna utställningar, inte bara för Gårdstensbostäder.

- Vi kan till exempel bjuda in Konsument Göteborg och andra att visa upp sina verksamheter. Det ska bli en samlingsplats som är öppen för alla, förklarar Michael Pirosanto.

Det första som händer i centrum är att Serneke i sommar räknar med att starta byggnationen av höghuset Utsikten med 74 bostadsrätter. Därefter följer ytterligare byggnation som ska vara klar år 2021.

Skiss på nya Gårdstens Centrum med restaurangbyggnad och nytt kontor.

Bostadsrätter på Saffransgatan

Egnahemsbolaget bygger 34 bostadsrätter i ett 5-plans flerbostadshus på Saffransgatan i norra Gårdsten. Byggprojektet kommer att utföras som en totalentreprenad av polska Unibep. Byggstarten beräknas till sommaren 2019 och inflyttning planeras till första halvåret 2020.

Husen ska uppföras med industriellt prefabricerade trämoduler från entreprenörens fabrik Unihouse.
De färdiga trämodulerna kommer att transporteras med båt till byggplatsen i Göteborg. De är då färdiginredda med kök, badrum, fönster och dörrar. Färdigställandet av bostäderna beräknas ta tre månader.

- Saffransgatan är ett av våra utvecklingsprojekt i Gårdsten och en del i vårt uppdrag att bygga moderna och kostnadseffektiva bostadsrätter i områden som domineras av hyresrätter. Vi ser fram emot ett gott samarbete och är glada över att utveckla dessa bostäder tillsammans med Unibep", säger Anette Johansson, upphandlingschef på Egnahemsbolaget.

- Vi hoppas på ett bra samarbete med Egnahemsbolaget och är stolta över att få vara en del av det större och spännande uppdraget att utveckla nya bostäder i Göteborg. Vi ser tilldelningen av detta projekt som ett viktigt steg i vår etablering på den svenska marknaden", säger Michał Urbankowski, försäljningsdirektör Sverige.

De 34 lägenheterna kommer finnas som 2:a, 3:a och 4:a.

Radhus på Saffransgatan

Egnahemsbolaget ska som andra projekt bygga 38 radhus i bostadsrättsform på Saffransgatan i norra Gårdsten. Upphandlingen har skett med avrop mot SABOs ramavtal för småhus. Byggnationen kommer att utföras som en totalentreprenad av Götenehus. Byggstarten beräknas till fjärde kvartalet 2019 och inflyttning planeras till hösten 2020.

- För detta projekt önskade vi en entreprenör med hjärta, som alltid har kunden i fokus och som följer vårt arbetssätt 'Seriositet i alla led'. Valet föll på Götenehus som har erfarenhet av att utveckla områden och som med stort engagemang visar att det går att kombinera väl fungerande bostäder med trevlig arkitektur och god ekonomi", säger Mikael Granbom, projektledare på Egnahemsbolaget.

- Vi är tacksamma att ha blivit tilldelade detta projekt. Samtidigt är det kul att vår produkt och vårt arbetssätt uppfyller Egnahemsbolagets högt ställda förväntningar. Projektet på Saffransgatan i norra Gårdsten ger oss också möjlighet att exponera vår leverans på en viktig marknad som Göteborg", säger Mic Möller, ombud på Götenehus.

Byggprojekt Saffransgatan är en del i satsningen Bostad2021 där Egnahemsbolaget bygger bostäder i bostadsrättsform. Detta projekt stärker ytterligare Egnahemsbolagets profil som en samhällsbyggare i Göteborgs utvecklingsområden, där vi bygger bostadsrätter och möjliggör bostadsdrömmar i en stadsdel som domineras av hyresrätter.

Saffransgatans byggnation är bolagets femte byggprojekt i Gårdsten. Tidigare byggnationer; Salviaterrassen - parhus i äganderätt, Salviadalen – bostadsrätter, Kryddhyllan etapp 1 och 2 – villor i äganderätt och radhus i bostadsrätt.

Köp bostadsrätt av Serneke Bostad

via www.sernekebostad.se eller Fastighetsbyrån www.fastighetsbyran.se.

Här ett par prisexempel:
Etta, 34 kvm, från 795 000 kronor, månadsavgift 2 717 kr per månad. Kostnad för el och vatten tillkommer.
Trerummare på 71 kvm, från 1 875 000 kr, månadsavgift 3 965 kr per månad. El och vatten tillkommer.
Byggstarten är planerad till våren 2019.

Boutställningen är öppen varje onsdag!

Öppettider: 16.30-18.00.
Var: Utställningslokalen i Gårdstens Centrum
Vi bjuder på kaffe, välkomna!

Information om samtliga nybyggnadsprojekt i Gårdsten hittar du på:
https://www.gardstensbostader.se/leva-i-gardsten/nya-bostader-pa-gang/

Fotbollsträning med GAIS i Gårdsten

Fotbollsträningen med GAIS är på tisdagar och torsdagar. Utomhusträningen startar efter påskhelgen den 23/4 i Gårdstensdalen.

Ålder: Flickor och pojkar 6-12 år
Tider: Tisdagar kl. 17.00-18.30
Torsdagar kl. 17.00-18.30
Var: Gårdstensdalen.

OBS! Tag med kläder och skor för utomhusbruk. Glöm ej benskydd.

Medlemsavgift: 100 kr 2019. Anmälan och avgift lämnas på plats för nya medlemmar.

Kontakt: Mikael Lindström, tränare GAIS 0707-21 39 35 eller Salma Nazzal på Gårdstensbostäder 031-332 60 07 eller växel 031-332 60 00.

Partners GAIS i Gårdsten 2019

1. H Fönstret i Lysekil AB
2. Marieholms Glas AB
3. W Konsult
4. Front Advokater
5. Landskap & Management i Sverige
6. Peab Byggservice AB
7. Låssmeden Sven Alexandersson AB
8. Energi & Miljöteknik i Göteborg AB
9. Babak kött & chark
10. Robert Dicksons stiftelse
11. Serneke
12. Assmundsons Golv
13. Mårtensson o Håkansson AB

Seglarskolan 2019

Nu kan du anmäla dig till årets seglarskola som Gårdstensbostäder erbjuder i samarbete med GKSS (Göteborgs Kungliga Segel Sällskap) och Rotary Långedrag. Seglarskolan är för barn och ungdomar som bor hos Gårdstensbostäder. Alla som anmäler sig måste kunna simma.

Nybörjarkurs 1 – 16/6-20/6, 7 platser
Nybörjarkurs 2 – 24/6-28/6, 7 platser
Kappsegling/läger – 20/7-28/7 (Fullbokat)
Fortsättningskurs – 12/8-16/8, 7 platser

För mer information och anmälan kontakta Gårdstensbostäder, växel: 031-332 60 00 eller Salma 031-332 60 07.

Filmvisning

Filmvisning på Fritidsklubben Diamanten på fredagar kl. 14.30.

Kommande filmer:
26/4 Nötknäpparen och de fyra världarna
3/5 Halvdan Viking
10/5 Mortal Engines
17/5 Robin Hood (2018)
24/5 Aquaman
31/5 Spider-Man: Into the Spider-Verse

Pianokurs i Musikstudion

Keybordkurs/pianokurs med ABF, lördagar klockan 14. Kursen är för barn och ungdomar och som är hyresgäster hos Gårdstensbostäder.

Avgift: 150 kr/termin. Kontakta Salma om du har några frågor och vill anmäla ditt barn.
Tel. 031-332 60 07, växel 031-332 60 00.
Plats: Musikstudion, Gårdstens Centrum.

Aktiviteter och träning varje vecka på Hälsostugan

Alla aktiviteter är kostnadsfria. Anmälningar lämnas på plats. Hälsostugan drivs i samarbete mellan Angereds Närsjukhus och Gårdstensbostäder på Kaneltorget.

HÄLSOSTUGAN GÅRDSTEN

VÄSTRA GÖTALANDSREGIONEN ANGEREDS NÄRSJUKHUS

MÅNDAG

- Avslappning klockan 13:30 – 14:15
- Hopp & spring för barn från 7 år klockan 15:00 – 16:00 i Gårdstensskolans idrottshall.

TISDAG

- Lätt Yoga klockan 13:00 – 14:00
- Gymträning klockan 15:00 – 17:30
- ZUMBA 26/3, 16/4 och 7/5 klockan 17:00 – 18:00

ONSDAG

- Träningsträffen (Gruppträning, styrka och puls) klockan 17:00 – 18:15

TORSDAG

- Träna med ditt barn 10:15 – 11:15 (Ojämna veckor)
- Lätt styrka & balans 55+ (Muskotgatan 10) 13:00 – 13:45
- Gymträning klockan 16:00 – 19:30

Dansa ZUMBA

När:
tisdagar 26/3, 16/4 & 7/5
kl. 17:00

Var:
Idéum, Kaneltorget
(Ingång vid Garaget)

NYHET! Träna med ditt barn!

Vi kommer att träna tillsammans i grupp och/eller testa gymmets maskiner. Här får du tips och råd om hälsa och träning som du kan göra med eller utan ditt barn.

När:
Torsdagar ojämna veckor
kl.10:15 – 11:15
(ej röda dagar)

Datum:
11/4, 25/4, 9/5, 23/5, 20/6, 4/7

Var:
Hälsostugan, Kaneltorget 1

Informationskväll om bröstcancer & mammografi.

När:
Onsdag 24/4 Kl.17.00 – 18.30

Var:
Hälsostugan, Kaneltorget 1

Medverkande:
Ellen Brynskog från
Regionalt cancercentrum väst.

Aktiviteten är kostnadsfri och ingen anmälan krävs.

Kontaktinformation:
Johanna Froode
0707-49 64 62
Gårdstensbostäders växel
031- 332 60 00.

Gårdstens öppna mötesplats, Muskotgatan 5

AKTIVITETER i samarbete med Svenska Röda Korset. Vi träffas i Fritidsgårdens lokal vid besöksgaraget.

Öppettider:

Torsdagar
13.30-15.30 Språkcafé. För vuxna som vill träna svenska på ett roligt sätt, träffa andra och fika med personer med olika bakgrunder.

För information kontakta:
Gullbritt Vinqvist: 070-406 81 05,
gullran@hotmail.com.

Fredagar
9.00-10.30 Frukost på lätt svenska
10.45-11.30 Yoga
12.00-14.00 Sykurs

Öppna förskolan, Muskotgatan 47

AKTIVITETER för vuxna med barn 0-6 år. Här träffar du andra vuxna med barn som kan leka tillsammans. Varje dag har vi sångsamling.

Öppettider:

Måndagar:
9.00-13.00 – Sagostund med Biblioteket. Vi lagar soppa tillsammans (20:-/person)
Tisdagar:
9.00-12.00 – Kreativt skapande
13.00-16.00 – Utbildningar och kurser
Onsdagar:
9.00-12.00 och 13.00-15.00 – Utevistelse beroende på väder
Torsdagar:
9.00-12.00 samt 13.00-15.00
Fredagar:
9.00-13.00 – Småbarnsöppet, 0-2 år

Kontaktuppgifter:

Gårdstens öppna mötesplats,
Muskotgatan 5, Telefon; 070-281 07 66

Öppna förskolan,
Muskotgatan 47, Telefon; 070-612 32 68

helena.nilsson@forskola.goteborg.se
Facebook: Gårdstens öppna mötesplats

Vårdcentral Gårdsten

Välkommen till din vårdcentral för hela familjen!

Lista dig!
Välkommen att lista dig och din familj på Gårdsten vårdcentral. Det gör du lättast genom att besöka oss på vårdcentralen eller gå in på nätet via 1177 Vårdguidens e-tjänster. Personalen pratar förutom svenska även kurdiska, somaliska, arabiska, persiska, spanska och engelska.

Distriktsläkare & BVC
Muskotgatan 10
Öppet måndag-fredag 8.00-17.00
Drop-in eller bokning
www.gardstenvardcentral.se
info@gardstenvardcentral.se

Vi svarar alltid på ditt samtal!
Telefon: 031-396 00 60

Mer än 2 000 är listade på Gårdsten Vårdcentral

De boende väljer i allt större utsträckning att lista sig på Gårdsten Vårdcentral. Efter ett år har vårdcentralen passerat 2 000 listade patienter.

- Verksamheten fungerar bra och man hittar oss mer och mer, säger Susanne Slosar som är enhetschef.

Den mycket efterlängtade vårdcentralen har nu funnits i Gårdstenshuset på Muskotgatan 10 under drygt ett år. Den 1 mars hade man ettårs-kalas.

På vårdcentralen jobbar distriktsläkare, distriktssköterska, BVC-sköterska, diabetessköterska, Astma/KOL-sköterska, psykoterapeut/psykolog, mottagningssköterska, undersköterska och läkarsekreterare.

Ambitionen är att ge god, tillgänglig och jämlik vård till alla invånare i närområdet. Gårdsten Vårdcentral är en av Västra Götalandsregionen ackrediterad vårdcentral.

- Vi hoppas att ännu fler patienter vill lista sig hos oss. Alla som bor i Gårdsten är välkomna, säger Susanne Slosar.

Hyr lokal för fester och andra arrangemang

Är du hyresgäst hos Gårdstensbostäder kan du hyra två olika lokaler i området. Lokalerna är för max 50 personer. I hyran ingår bord och stolar, ett enklare kök för varmhållning, diskmaskin, kyl och frys, micro och kaffebryggare. Lokalerna kan till exempel användas till barnkalas, fester och informationsträffar.

Timjansgården, norra Gårdsten
Adress: Mellan Saffransgatan och Timjansgatan

Salviagården, östra Gårdsten
Adress: Salviagatan 33

Lokalhyra: 1.500 kr samt en deposition på 1.000 kr. För barnkalas gäller: hyra 500 kr och deposition 500 kr.
För bokning och ytterligare information om Timjansgården och Salviagården kontakta Karin Burö:

Gårdstensbostäder, Kastanjgården 3, telefon 031-332 60 00 på vardagar.

Besök på Återvinnings-centralen

För att komma in på återvinningscentralen - ÅVC:n - behöver du ett ÅVC-kort. Med ÅVC-kortet får du som är vuxen och folkbokförd i Göteborg sex fria besök per år på återvinningscentralerna.

Gör så här:

Ta dig till någon av återvinningscentralerna. Du måste ha med dig giltigt körkort eller annan fotolegitimation när du ska hämta ditt ÅVC-kort.

Närmaste återvinningscentral är Kretsloppsparken Alelyckan och Tagene Återvinningscentral. Mer information om öppettider mm finns på www.goteborg.se under rubriken Avfall och Återvinning.

VILL DU UTBILDA DIG TILL YRKESMÅLARE?

sätt färg på

Måleribranschen behöver folk, kanske är du en som vill ta chansen att skaffa dig en yrkesutbildning som leder till goda jobbmöjligheter som målarlärling? Har du fyllt 19 men inte 25 år och är arbetslös? Då kanske projektet "Sätt färg på Göteborgsregionen" kan vara något för dig!

"SÄTT FÄRG PÅ" ERBJUDER DIG:

- **Prova-på-praktik tillsammans med vår måleriinstruktör**
- **En yrkesutbildning inom byggnadsmåleri**
- **Möjlighet att få ut en lärlingsbok vilket gör dig anställningsbar inom måleribranschen**
- **Aktivitetsstöd under hela projekttiden från Arbetsförmedlingen**
- **Värdefulla kontakter med arbetslivet**
- **Arbetsglädje och gemenskap**

KONTAKTA OSS FÖR MER INFORMATION:

Sara Bang, arbetsförmedlare och deltagaransvarig i projektet. Mejl: sara.bang@arbetsformedlingen.se
Mobil: 0730-89 46 23 www.sattfargpa.se

Framtiden

Poseidon • Bostadsbolaget • Familjebostäder
Egnahemsbolaget • Gårdstensbostäder

Gårdstensdagen
Boka in lördag 15 juni kl. 12-16

Den årliga familjedagen i Dalen kommer vara lördagen den 15 juni. Välkomna att komma med förslag på aktiviteter som ni vill arrangera eller förslag på musik- eller dans-uppträdanden från scenen.

Dina förslag kan du skicka till: anki.caspersson@gardstensbostader.se eller ringa direkt till Anki på telefon 031-332 60 32.

Sök till Fastighetsakademin

Välkommen på informationsträff i Gårdsten:

När:
Onsdagen den 24 april klockan. 17.00

Var:
Gårdstensbostäders kontor, Kastanjgården 3.

För mer information ring Salma på telefon 031-332 60 07.

Ansökan till utbildningarna skickar du in senast 31 maj 2019 på:

www.fastighetsakademin.se.

Ingemo Ilander, rektor på Fastighetsakademin.

Fastighets Akademin

Fastighetsakademin – Sveriges enda yrkeshögskola som ägs och drivs av fastighetsbranschen.

J. A. Wettergrens gata 14, 421 30 Västra Frölunda

”Lilla snickeriet”

Lindgården 37.
Kontaktperson George 0704-57 89 24

Ta hand om din katt

Gå med i facebook-gruppen **Gårdstens-katterna**. Så kanske du både hittar din katt och kan anmäla en som du hittar.

Gårdsten.se

Välkomna alla 55+

Program och öppettider, Seniorlokalen, Muskotgatan 10, Gårdsten Centrum

MÅNDAGAR: Öppet kl. 10-21

Iranska Seniorföreningen håller öppet kl. 10-12

Lär dig Spanska kl. 12-14

Spel- och trivselkväll kl. 14.30-17.30

House of Gospel Kl. 18-21

TISDAGAR: ÖPPET KL. 16-18.45

Spela biljard & pingis kl. 16-18.45

ONSDAG: ÖPPET KL. 10-12, 14-16

Iranska Seniorföreningen håller öppet kl. 10-12

Spela boule kl. 14-16

TORSDAGAR: Öppet kl. 13-18.45

Lätt styrka och balansträning med Hälsostugan kl. 13-13.45

Musikcafé med Gunnareds Församling Svenska Kyrkan *udda veckor* **kl. 14-16**

Spela biljard & pingis kl. 16-18.45

FREDAGAR: Öppet kl. 10-14, 16-18.45

Matlagning & Lunchservering 40:- med musik och kultur med Iranska Seniorföreningen. *Udda veckor* **kl. 10-14**
Ej lunch jämna veckor, **kl. 10-12**

Spela biljard & pingis kl. 16-18.45

SÖNDAGAR: Öppet kl. 15-17

Öppet hus: Kafè med Anita för alla 55+ i Gårdsten. 20 kr/person, kl 15-17. Välkomna!

Bra att veta om Seniorlokalen!

Tillgång till tidningar, spel och trevligt sällskap finns alltid.

För tillgång till syrummet Kontakta Barbara på måndagar.

Välkomna önskar AKTIVITETSGRUPPEN:

Allan, Barbara, Karl-Gunnar, Johan, Anita J, Laila, Iranska seniorföreningen & Svenska Kyrkan

Gratisgympa med Hälsoteket

Kom igång-gympa för kvinnor
Tid & plats: Onsdagar kl. 14-15 i Timjansgården.

Uppehåll vecka 16.

www.goteborg.se/halsoteketangered

Mamas Retro Gårdsten

Butik i Gårdstens Centrum.
Skänk barnkläder, mammakläder eller barnartiklar till Mamas Retro.

Kontakta:
Butik 0720-49 86 38 eller kontor 073-983 48 30

Missa inte Bokbussen!

Onsdagar:
Gårdstens Centrum kl. 17.30-18.25

Mer information hittar ni på:
www.goteborg.se

Ring dygnet runt, besök eller e-posta

Har du frågor eller behöver anmäla eventuella fel som rör ditt boende, kontakta huscheferna via telefon, besök eller via hemsidan och Mina sidor.

Telefontid mån-fre kl. 10-11

Västra:

Adem 031-332 60 45, Alm-, Poppel-, Ask-, Lönn-, Oxel- och Kastanjgården

Zarif 031-332 60 52, Akacia-, Bok-, Lind-, Ek-, Syrén- och Aspgården

Östra:

Daliborka 031-332 60 71, Muskotgatan

Gabor 031-332 60 70, Muskotgatan

Omar 031-332 60 73, Salviagatan

Bashkim 031-332 60 10, Muskotgatan 10

Norra:

Berndt 031-332 60 67, Timjansgatan

Christer 031-332 60 68, Saffransgatan

Dygnet runt kan du tala in ett meddelande på telefonsvararen. Även för bokning av grovsoprum.

Besökstid måndag, tisdag, torsdag kl. 11-12, onsdag kl. 11-12 samt kl. 16-18.30, fredag kl. 11-12.30.

Områdeskontor:
Kastanjgården 3 – För boende i västra Gårdsten (Peppar- och Kanelgatan)
Muskotgatan 16 – För boende i östra (Muskot- och Salviagatan) och norra Gårdsten (Timjans- och Saffransgatan).

Skicka e-post till huschefen (adress finns i ditt trapphus) eller skicka en felanmälan via hemsidan
www.gardstensbostader.se/Mina-sidor

Ring kvällstid
Efter öppettider kontakta först och främst:
Gårdstensbostäders Trygghetsgrupp
031-330 33 12
Söndag-torsdag 15.30-23.00, fredag 12.30-00.30 samt lördag 15.30-00.30.

I andra hand kontaktar du Jouren
031-331 07 39

Andra frågor dagtid
om din bostad, välkommen till Kastanjgården 3.
031-332 60 00

Öppettider: måndag, tisdag och torsdag 8.00-16.30.
Lunchstängt kl. 12-13.
Onsdag 8.00-15.30 samt 16.00-18.30.
Lunchstängt kl. 12-14.
Fredag kl. 8.00-12.30.

www.gardstensbostader.se

Gårdstensbostäder AB
Box 4, 424 21 Angered
Tel: 031-332 60 00
Besöksadress: Kastanjgården 3

GÅRDSTENS BOSTÄDER

Nyttiga kontakter

Tipstelefon till Polisen
Telefon: 114 14
Polisanmälan www.polisen.se

Servicetelefon Utemiljöer
Ring 031-368 00 00 eller
goteborg@goteborg.se

Flexlinjens beställningscentral
031-41 96 90. Trafikeras dagligen kl. 8.00-16.00, 1 gång per timma.

PRO-Vättle - Selvy Lyrberg telefon 0705-39 60 65. Muskotgatan 8, säkrast torsdagar kl. 11.00-13.30.

För tömning på Återvinningsplatser
0200-88 03 11 eller info@ftiab.se
Uppge följande nummer på återvinningsplatsen när du kontaktar för tömning:

- Kanelgatan 14 (utanför Akaciagården): 99024
- Kanelgatan 52 (utanför Aspgården): 99015
- Timjansgatan 27: 14674
- Saffransgatan 13: 14673
- Muskotgatan 21-23: 15494

Angered Arena
Öppettider, bokningslänkar och priser finns på www.goteborg.se/angeredarena

Fixarservice Angered
För dig över 67 år 031-365 22 00
epost: fixare@angered.goteborg.se

Problem med skadedjur? kontakta ANTICIMEX
075-245 10 00

Kläd- och textilinsamling

- Akaciagården 12-14, vid miljöstationen
- Lönngården 25, vid molokstationen
- Aspgården 57, vid miljöstationen
- Muskotgatan 23, vid miljöstation
- Salviagatan 47-51, vid taxifickan
- Salviagatan 31-35, vid taxifickan

www.humanbridge.se

Tv, bredband, telefoni
Beställ på
www.framtidensbredband.se
Frågor om specifika tjänster och felanmälan: Kontakta din leverantör

SDF Angered
Medborgarkontoren
Angered centrum, tfn 031-365 17 20
Hammarkullen, tfn 031- 365 29 00
www.goteborg.se/angeredsmedborgarkontor

Kulturhuset Blå Stället
Tel: 031-365 17 00
www.blastallet.goteborg.se

Grannsamverkans kontaktombud Gårdsten
Jan Karlsson 0705-73 41 02
Per-Arne Samuelsson 0703-43 49 50
Laila Karhu 0762-35 65 50
Göran Hellström 0733-21 29 41
Richard 0728-36 97 43
Ida Månqvist 0739-46 16 59 från Kryddhyllan
Vill du bli kontaktombud, kontakta Jan Karlsson eller trygghetsgruppen.

Hyresgästföreningen

Västra Gårdsten
Telefon: 0765-66 91 70
Öppet hus första torsdagen i månaden kl. 18-19.30.
Snickeriet, Bokgården 19, öppet för alla boende hos Gårdstensbostäder söndagar kl. 16-18.

Norra Gårdsten
Information om aktiviteter sätts upp på anslagstavlorna.