



Till: Remissinstanser, sakägare m.fl.
enligt sändlista (se sista sidan)

Datum 2022-01-12

Diarienummer 0821/16

Tony Nielsen

Telefon 031-368 18 33

E-post tony.nielsen@sbk.goteborg.se

Detaljplan för förskolor vid Saffransgatan och Timjansgatan inom stadsdelen Gårdsten i Göteborg

Byggnadsnämnden beslutade den 2021-12-14 att rubricerat ärende ska ställas ut för granskning. Detaljplanen är upprättad med standardförfarande enligt PBL (2010:900, SFS 2014:900).

Underrättelse om granskning

Kommunen har tagit fram ett förslag till en ny detaljplan. Detaljplanen avser området Gårdsten. Förslaget till detaljplan innebär att två nya förskolor i två våningar tillåts på Saffransgatan och Timjansgatan, på område som sedan innan används för förskoleändamål. Förskolan på Saffransgatan planeras vara för fem avdelningar och förskolan på Timjansgatan planeras vara för sex avdelningar.

Förslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan.

Tiden för granskningen är: 12 januari 2022 – 26 januari 2022

Planförslaget, med tillhörande underlag, finns på Göteborgs Stads hemsida www.goteborg.se/planochbyggprojekt.



Under granskningstiden finns materialet också tillgängligt på Stadsbyggnadskontoret, Köpmansgatan 20. Besökstid måndag – fredag kl 09.00 – 16.00. Andra öppettider kan förekomma i samband med sommar och övriga helgdagar.

Med anledning av smittspridningen av covid-19 så ser vi gärna att ni så långt det är möjligt undviker att besöka vår utställningshall och i stället tar del av handlingarna via vår hemsida.

Syftet med granskningen är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda intressenter en slutlig möjlighet att lämna synpunkter

Den som vill lämna synpunkter på förslaget ska göra det under granskningstiden. Synpunkter på förslaget skickas skriftligt till Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 Göteborg, via e-post till sbk@sbk.goteborg.se eller lämnas via synpunktshanterare på stadens hemsida **senast den 26 januari 2022**. Synpunkterna märks med diarienummer 0821/16. Ange namn och adress eller fastighetsbeteckning så att det framgår vem som skickat synpunkterna.

I ert svar ska samtliga synpunkter som avses påverka planförslaget framgå tydligt.

Fastighetsägare ombeds meddela hyresgäster, inneboende, eller ny ägare etc. om handlingarna.

Den som inte senast den 26 januari 2022 framfört skriftliga synpunkter på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Information om förslaget kan lämnas av Tony Nielsen, tfn 031-368 18 33 och Lii Tiemda, tfn 031-368 16 51.

De synpunkter som skickades in under samrådet finns samlade och kommenterats i samrådsredogörelsen.

De synpunkter som skickats in under granskningstiden kommer att analyseras, sammanfattas och kommenteras i ett granskningsutlåtande. Utlåtandet blir offentlig innan beslut om antagande av detaljplanen och kommer att publiceras på kommunens webbplats. Underrättelse om utlåtande kommer att annonseras eller skickas till dem som framfört synpunkter som inte tillgodoses.

Med vänlig hälsning

Tony Nielsen
Planarkitekt

Sändlista

Kommunala nämnder och bolag m.fl.

Fastighetskontoret

Förskoleförvaltningen

Grundskoleförvaltningen

Göteborg Energi AB

Kretslopp och vatten

Kulturförvaltningen

Lokalförvaltningen

Stadsledningskontoret

Miljöförvaltningen

Park- och naturförvaltningen

Räddningstjänsten Storgöteborg

Socialförvaltningen Nordöst

Trafikkontoret

Statliga och regionala myndigheter m.fl.

Lantmäterimyndigheten

Länsstyrelsen

Sakägare

Utsänt enligt fastighetsförteckning

Bostadsrättsinnehavare, hyresgäster, boende

Övriga